

STATO PATRIMONIALE - ATTIVITA'

A) CREDITI V/SOCI PER VERS.TO QUOTE

Crediti v/soci per quote da riscuotere
Crediti v/sede centrale

Totale

2024

€ -

2025

€ -

B) IMMOBILIZZAZIONI

I - IMMOBILIZZ. IMMATERIALI

- 1) Diritti di brevetto industr.e diritti utiliz.opere
- 2) Concessioni, licenze, marche diritti simili
- 3) Altre immobilizz.immateriali

Totale

€ -

€ -

II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

- 1) Valorizzazione peschiere
- 2) Impianti ed attrezzature
- 3) Macchine elettr./Elaboratori/
- 4) Altro

€ 15.461,94
€ 132.990,00

€ 148.451,94

€ 15.461,94
€ 132.990,00

€ 148.451,94

Totale

III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

- 1) Partecipazioni
- 2) Crediti
- 3) Altri titoli

Totale

€ -

€ -

Totale IMMOBILIZZAZIONI B)

€ 148.451,94

€ 148.451,94

C) ATTIVO CIRCOLANTE

I - RIMANENZE

Totale

€ -

€ -

II - CREDITI

- 1) verso clienti
 - ... di cui esigibili oltre eserc.successivo
- 2) Verso associati e fondatori
 - ... di cui esigibili oltre eserc.successivo
- 3) Verso enti pubblici
 - ... di cui esigibili oltre eserc.successivo
- 4) Verso soggetti privati per contributi
 - ... di cui esigibili oltre eserc.successivo
- 5) Crediti tributari
 - ... di cui esigibili oltre eserc.successivo
- 6) Da 5 per mille
 - ... di cui esigibili oltre eserc.successivo
- 7) Verso altri
 - ... di cui esigibili oltre eserc.successivo

Totale

€ -

€ -

III - ATTIVITA' FINANZ.NON IMMOBILIZZ.

1) Partecipazioni

2) Altri titoli

Totale

€ -

€ -

IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE

1) Depositi bancari

2) Depositi postali

3) Denaro e valori in cassa

Totale

€ 6.932,93

€ 7.437,15

Totale ATTIVO CIRCOLANTE C)

€ 6.932,93

€ 7.437,15

D) RATEI E RISCONTI

€ 39.656,65 € 39.656,65

€ -

TOTALE ATTIVO

€ 195.041,52

€ 155.889,09

DISAVANZO DI ESERCIZIO

€ -

€ -

TOTALE A PAREGGIO

€ 195.041,52

€ 155.889,09

Pag. 2

STATO PATRIMONIALE - PASSIVITA'

2024

2025

A) PATRIMONIO NETTO

I - PATRIMONIO LIBERO

€ -

€ -

1) Risultati gestionali precedenti:

Avanzi (segno +)

Disavanzi (segno -)

II - PATRIMONIO VINCOLATO

€ 132.990,00

€ 132.990,00

1) Fondi vincolati destinati da terzi

2) Fondi vincolati per dec. degli organi ist.

€ 132.990,00

€ 132.990,00

Totale PATRIMONIO NETTO A)

€ 132.990,00

€ 132.990,00

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

1) per tratt. quiescenza e obblighi simil.

2) Altri

3) Fondi specifici per realizzazione progetti

€ 6.932,93

€ 15.461,94

€ 7.437,15

Totale FONDI PER RISCHI ED ONERI B)

€ 6.932,93

€ 22.899,09

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

€ -

€ -

D) DEBITI

1) Titoli di solidarieta' ex art. 29 D.Lgs.460/97				
2) Debiti verso banche:				
a breve termine				
a medio lungo termine				
3) Debiti verso altri finanziatori				
... di cui esigibili oltre eserc. Successivo				
4) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti				
... di cui esigibili oltre eserc. Successivo				
5) Debiti per erogazioni liberali vincolate				
... di cui esigibili oltre eserc. Successivo				
6) Acconti				
... di cui esigibili oltre eserc. Successivo				
7) Debiti v/fornitori	€ 55.118,59			
... di cui esigibili oltre eserc. Successivo				
8) Debiti tributari				
... di cui esigibili oltre eserc. Successivo				
9) Debiti v/Ist.di prev.ed assistenza				
... di cui esigibili oltre eserc. Successivo				
10) Altri debiti				
... di cui esigibili oltre eserc. Successivo				
11) Debiti v/Sede Centrale				
Totale DEBITI D)	€ 55.118,59		€ -	
E) RATEI E RISCONTI	€ -		€ -	
TOTALE PASSIVO	€ 195.041,52		€ 155.889,09	
AVANZO DI ESERCIZIO	€ -		€ -	
TOTALE A PAREGGIO	€ 195.041,52		€ 155.889,09	

CONSUNTIVO GESTIONALE

prev 2026

ONERI

A) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI SUPPORTO GENERALE

€ -

€ 9.002,00

Consumi (energia elettr./telef./internet/ecc.) € -

€ 5.000,00

Energia elettrica/ecc.

€ 3.000,00

Spese telef./ed internet

€ 2.000,00

Altro

Personale dipendente e collaborazioni: € -

€ -

Personale dipendente

Collaborazioni occasionali

Collaborazioni a progetto

Consulenze: € -

€ -

Legali

Contabili/fiscali

Notarili

Altro

Servizi di terzi: € -

€ 152,00

Mantenimenti

Assicurazioni

€ 152,00

Materiale di consumo: € -

€ -

Cancelleria

Altro

Godimento beni di terzi: € -

€ -

Canoni leasing/noleggio

Canoni locazione e oneri condom.

Altre spese

Ammortamenti € -

€ -

Oneri diversi di gestione: € -

€ 3.850,00

Imposte e tasse

Postali e bolli

Rimborsi spese

Oneri bancari e postali

Pubblicità

Altre spese

Varie

€ 350,00

€ 3.500,00

COSTI E ONERI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE (ATT.DI INTER.GENER.): € -

€ 28.798,00

Realizzazione Progetti Associativi: € -

€ -

Collaborazioni occasionali

Collaborazioni a progetto

Prestaz di servizi di terzi

Consulenze

Rimborsi spese

Cancell./postali/bollati

Altre spese

€ 20.798,00

€ 8.000,00

€ 28.798,00

€ -

CONSUNTIVO GESTIONALE

COSTI E ONERI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE (ATT.DI INTER.GENER):

... (Segue da pag. precedente)

Corsi di formazione/seminari/convegni: € -

Collaborazioni occasionali
Collaborazioni a progetto
Prestaz. di servizi di terzi
Consulenze
Rimborsi spese
Cancell./postali/bollati
Altre spese

Pubblicazioni: € -

Collaborazioni occasionali
Collaborazioni a progetto
Prestaz. di servizi di terzi
Consulenze
Rimborsi spese
Cancell./postali/bollati
Altre spese

ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIA: € - € -

Oneri campagne raccolta fondi
Oneri attivita' a favore dei soci
Altra (specificare)

ONERI ATTIVITA' A FAVORE DEI SOCI:
esempio: viaggi - gite

ONERI STRAORDINARI

Oneri straordinari

€ - € -

ONERI STRAORDINARI: possibilmente indicare la natura (esempio sopravvenienze passive per)

TOTALE ONERI	€ -
AVANZO DI ESERCIZIO	€ -
TOTALE A PAREGGIO	€ -

€ -

prev 2026

€ -

€ -

€ - € -

ONERI ATTIVITA' A FAVORE DEI SOCI:
esempio: viaggi - gite

€ - € -

ONERI STRAORDINARI: possibilmente indicare la natura (esempio sopravvenienze passive per)

	€ 37.800,00
	€ -
	€ 37.800,00

	€	-	
CONSUNTIVO GESTIONALE			

	€	-	
prev 2026			

RICAVI E PROVENTI

RICAVI E PROVENTI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE € -

(Ricavi e Proventi da attivita' di interesse generale)

Quote associative 100%	
Erogazioni liberali da privati	
Contributi pubb. per realizz. progetti	
Contrib. da privati per realizz. progetti	
Progetti stagionali	
Contributi 5 X 1000	
Proventi derivanti da pubblicazioni	
Altri proventi	

€	14.000,00
€	21.800,00
€	2.000,00

€ 37.800,00

RICAVI E PROVENTI DERIVANTI DA ATTIVITA' ACCESSORIA: € -

(Ricavi e Proventi da attivita' diverse)

Affitti attivi	
Campagne raccolta fondi occasionali	
Campagne raccolta fondi abituali	
Attivita' associative a favore dei soci	
Altro (specificare) OFFERTE.....	
da ricevere	

AFFITTI ATTIVI:
indicare i proventi derivanti dalla locazione di immobili

ATTIVITA' ASSOCIATIVE A FAVORE DEI SOCI:
indicare i proventi derivanti da: viaggi - gite - ecc.

AFFITTI ATTIVI:
indicare i proventi derivanti dalla locazione di immobili

ATTIVITA' ASSOCIATIVE A FAVORE DEI SOCI:
indicare i proventi derivanti da: viaggi - gite - ecc.

RICAVI E PROVENTI FINANZIARI E PATRIM.: € -

(Ricavi e Proventi da attivita' finanz. E patrimoniali)

Inter. attivi bancari e/o postali	
Interessi attivi da investimenti	
Altro (specificare).....	

€ -

PROVENTI STRAORDINARI: € -

Altro (specificare).....

--	--

€ -

TOTALE PROVENTI	€ -
DISAVANZO DI ESERCIZIO	€ -
TOTALE A PAREGGIO	€ -

	€ 37.800,00
	€ -
	€ 37.800,00

Il Presidente

RIEPILOGO:

TOTALE ATTIVO	
TOTALE PASSIVO	
AVANZO/DISAVANZO	€ -
TOTALE ONERI	€ -
TOTALE PROVENTI	€ -
AVANZO/DISAVANZO	€ -

#RIF!	
#RIF!	
#RIF!	
€	37.800,00
€	37.800,00
€	-

QUADRATURA	OK
SBILANCIO	NO

#RIF!	
#RIF!	

FONDAZIONE LE PESCHIERE DI GIULIO ROMANO
AL 31/12/2025

CONSUNTIVO GESTIONALE

2024

2025

ONERI

A) COSTI E ONERI DA ATTIVITA' DI SUPPORTO GENERALE

€ 4.221,58

€ 6.999,83

Consumi (energia elettr./telef./internet/ecc.) € 2.238,05

€ 3.395,33

Energia elettrica/ecc. € 2.238,05

€ 2.785,33

Spese telef./ed internet

Altro

€ 610,00

Personale dipendente e collaborazioni:

€ -

€ -

Personale dipendente

Collaborazioni occasionali

Collaborazioni a progetto

Consulenze: € -

€ -

Legali

Contabili/fiscali

Notarili

Altro

Servizi di terzi: € 150,00

€ 152,00

Manutenzioni

Assicurazioni

Materiale di consumo: € -

€ -

Cancelleria

Altro

Godimento beni di terzi: € -

€ -

Canoni leasing/noleggio

Canoni locazione e oneri condom.

Altre spese

Ammortamenti € -

€ -

Oneri diversi di gestione: € 1.833,53

€ 3.452,50

Imposte e tasse

Postali e bolli

Rimborsi spese

Oneri bancari e postali

Pubblicità

Altre spese

Varie

COSTI E ONERI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE (ATT.DI INTER.GENER.): € 112.527,34

€ 68.838,15

Realizzazione Progetti Associativi: € -

€ -

€ 112.527,34

€ 68.838,15

Collaborazioni occasionali

Collaborazioni a progetto

Prestaz.di servizi di terzi

Consulenze

Rimborsi spese

Cancell./postali/bollati

Altre spese

€ 64.633,50

€ 4.204,65

CONSUNTIVO GESTIONALE**2024****COSTI E ONERI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE (ATT.DI INTER.GENER):**

... (Segue da pag. precedente)

Corsi di formazione/seminari/convegni:

€ -

Collaborazioni occasionali
 Collaborazioni a progetto
 Prestaz.di servizi di terzi
 Consulenze
 Rimborsi spese
 Cancell./postali/bollati
 Altre spese

Pubblicazioni:

€ -

Collaborazioni occasionali
 Collaborazioni a progetto
 Prestaz.di servizi di terzi
 Consulenze
 Rimborsi spese
 Cancell./postali/bollati
 Altre spese

ONERI DA ATTIVITA' ACCESSORIA:

€ -

€ -

Oneri campagne raccolta fondi
 Oneri attivita' a favore dei soci
 Altro (specificare).....

ONERI ATTIVITA' A FAVORE DEI SOCI:

esempio: viaggi - gite

ONERI STRAORDINARI

Oneri straordinari

€ -

€ -

ONERI STRAORDINARI: possibilmente indicare la natura (esempio sopravvenienze passive per

TOTALE ONERI	€ 116.748,92
AVANZO DI ESERCIZIO	€ -
TOTALE A PAREGGIO	€ 116.748,92

€ -

2025

€ -

Collaborazioni occasionali
 Collaborazioni a progetto
 Prestaz.di servizi di terzi
 Consulenze
 Rimborsi spese
 Cancell./postali/bollati
 Altre spese

€ -

Collaborazioni occasionali
 Collaborazioni a progetto
 Prestaz.di servizi di terzi
 Consulenze
 Rimborsi spese
 Cancell./postali/bollati
 Altre spese

€ -

€ -

Oneri campagne raccolta fondi
 Oneri attivita' a favore dei soci
 Altro (specificare).....

ONERI ATTIVITA' A FAVORE DEI SOCI:

esempio: viaggi - gite

€ -

€ -

ONERI STRAORDINARI: possibilmente indicare la natura (esempio sopravvenienze passive per

TOTALE ONERI	€ 75.837,98
AVANZO DI ESERCIZIO	€ -
TOTALE A PAREGGIO	€ 75.837,98

CONSUNTIVO GESTIONALE**2024****RICAVI E PROVENTI****RICAVI E PROVENTI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE**

€ 116.748,92

(Ricavi e Proventi da attivita' di interesse generale)

Quote associative 100%	€ 53.390,00
Erogazioni liberali da privati	€ 23.075,00
Contributi pubb. per realizz. progetti	€ 38.800,00
Contrib. da privati per realizz. progetti	
Progetti stagionali	
Contributi 5 X 1000	€ 1.380,00
Proventi derivanti da pubblicazioni	
Altri proventi	€ 103,92

RICAVI E PROVENTI DERIVANTI DA ATTIVITA' ACCESSORIA:

€ -

(Ricavi e Proventi da attivita' diverse)

Affitti attivi	
Campagne raccolta fondi occasionali	
Campagne raccolta fondi abituali	
Attivita' associative a favore dei soci	
Altro (specificare) OFFERTE.....	
da ricevere	

AFFITTI ATTIVI:

indicare i proventi derivanti dalla locazione di immobili

ATTIVITA' ASSOCIATIVE A FAVORE DEI SOCI:

indicare i proventi derivanti da: viaggi - gite - ecc.

RICAVI E PROVENTI FINANZIARI E PATRIM.:

€ -

(Ricavi e Proventi da attivita' finanz. E patrimoniali)

Inter. attivi bancari e/o postali	
Interessi attivi da investimenti	
Altro (specificare).....	

PROVENTI STRAORDINARI:

€ -

Altro (specificare) da ricevere	
---------------------------------	--

TOTALE PROVENTI	€ 116.748,92
DISAVANZO DI ESERCIZIO	€ -
TOTALE A PAREGGIO	€ 116.748,92

Il Presidente

RIEPILOGO:

TOTALE ATTIVO	€ 156.893,20
TOTALE PASSIVO	€ 156.893,20
AVANZO/DISAVANZO	€ -
TOTALE ONERI	€ 116.748,92
TOTALE PROVENTI	€ 116.748,92
AVANZO/DISAVANZO	€ -

**QUADRATURA
SBILANCIO****OK
NO**

€ -

2025

€ 75.837,98

€ 382,74
€ 14.555,25
€ 10.499,99
€ 50.400,00

€ -

AFFITTI ATTIVI:

indicare i proventi derivanti dalla locazione di immobili

ATTIVITA' ASSOCIATIVE A FAVORE DEI SOCI:

indicare i proventi derivanti da: viaggi - gite - ecc.

€ -

€ -

--

€ 75.837,98
€ -
€ 75.837,98

€ 155.889,09
€ 155.889,09
€ -
€ 75.837,98
€ 75.837,98
€ -

**OK
NO**

FONDAZIONE LE PESCHERIE DI GIULIO ROMANO

VERBALE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Oggi presso la sede sociale, si riunisce il Consiglio d'Amministrazione della **Fondazione Le Peschiere di Giulio Romano**, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

- approvazione del rendiconto al 31.12.2025 e preventivo 2026;
- rinnovo cariche

Il Presidente, constatata la regolarità della riunione per la presenza dell'intero organo amministrativo, dà lettura del bilancio al 31.12.2025 e del dettagliato preventivo 2026. Esaurita la citata analisi, con il parere favorevole del Revisore Unico, il Consiglio all'unanimità approva il bilancio 2025 ed il preventivo 2026.

Passando al secondo punto il presidente dà corso alla procedura di rinnovo delle cariche che esauritasi presenta la nomina a Consiglieri di

Amelia Bianchi

Italo Scaietta

Marco Bonfà

Andrea Cattalani

Paolo Corbellani

Paolo Corbellani viene inoltre confermato presidente

I nominati, presenti, accettano e ringraziano

Non essendovi altro da deliberare la seduta è tolta previa stesura lettura ed approvazione del presente verbale.

Mantova 30.04.2026

Il presidente

FONDAZIONE LE PESCHERIE DI GIULIO ROMANO

Nota integrativa al bilancio chiuso il 31.12.2025

Informazioni preliminari

La Fondazione Le Pescherie di Giulio Romano è stata costituita dalla Associazione Amici di Palazzo Te e dei Musei Mantovani il 29 settembre 2016. Quello chiuso il 31.12.2025 è il decimo esercizio della Fondazione. Il conto consuntivo è costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa.

Sintesi della attività della Fondazione:

Dal 21.03.2023, data di inaugurazione dei lavori del secondo lotto, che ha reso funzionale il sito, a meno della sala delle capriate e locali accessori annessi, i lavori sono stati sospesi in attesa della disponibilità delle risorse necessarie.

Pertanto, nel corso del 2025:

- Si è proceduto al completamento del progetto esecutivo con le autorizzazioni per il permesso di costruire, nell'ottica di dotare la Fondazione del progetto cantierabile del terzo lotto, ovvero delle opere a finire.
- -Si è partecipato al bando della Fondazione della Comunità Mantovana 2025 con il progetto: "Caffetteria-completamento di dotazioni impiantistiche di base" per un importo di € 8.500, ottenendo un contributo di € 3.000
- - Ci sono stati riconosciuti contributi pari a € 10.000 per il servizio di accoglienza e guardiania dell'Heritage Center Unesco, a copertura degli oneri per le utenze, le pulizie e la gestione amministrativa e coordinamento volontari, nell'ambito di "Avviso Unico Cultura Regione Lombardia 2025, Progetto Mantova e Sabbioneta. Un patrimonio per tutti "
- Abbiamo ricevuto un contributo di € 15.000 da Fondazione Bam, erogato all'inizio del 2026, e un contributo di € 50.000 da TEA spa SB finalizzati al completamento del progetto
- E' stato saldato il debito residuo di tutti i lavori ultimati pari a € 55.118,59, suddivisi tra l'impresa Brunoni (€ 15.556,36) e Bottoli Costruzioni (€ 39.562,23)

Utilizzazione e valorizzazione del sito

Sono state svolte innumerevoli attività di varia natura culturale e ludico sportiva. Solo per citare alcuni eventi: aperture col Festival Interno Verde, Stand Up Paddle, concerti Jazz di Mantova Musica, laboratori di Festivaletteratura, spettacoli teatrali di Ars, visite guidate per numerosi gruppi, Festival dei diritti, Festival del turismo sostenibile ITACA', curato dall' Ufficio Mantova e Sabbioneta Patrimonio Mondiale. Inoltre, dal 28 settembre 2024, in virtù della convenzione con l'ufficio Mantova e Sabbioneta Patrimonio Mondiale, le Pescherie sono la sede di Mantova e Sabbioneta Heritage Center Unesco che nel corso delle aperture del 2025 ha realizzato 4.478 visitatori. Le aperture nei fine settimana e nei giorni festivi si sono rese possibili grazie ai volontari che rientrano in forme di giustizia riparativa in virtù di un'apposita convenzione tra il Tribunale di Mantova e l'Associazione Amici di Palazzo Te e dei Musei Mantovani. Continua infine la collaborazione con le scuole, nell'ambito dei programmi PCTO con il "Progetto Rio "per il monitoraggio della qualità delle acque a cura dell'Istituto Superiore ITET Mantegna.

I criteri di valutazione delle voci di bilancio adottati sono i seguenti:

IMMOBILIZZAZIONI sono state determinate al valore di stima

DISPONIBILITA' LIQUIDE sono state iscritte al valore nominale

Informazioni sullo Stato Patrimoniale e sul Conto Economico

In questa voce rientrano in particolare:

- Il risultato d'esercizio
- Il patrimonio conferito al 31.12.2017 pari a € 132,990,00

Mantova 31.03.2026

Per il consiglio di amministrazione: il presidente Paolo Corbellani

FONDAZIONE LE PESCHERIE DI GIULIO ROMANO

Relazione del Revisore

Bilancio al 31/12/2025

Signori, ho esaminato il bilancio dell'esercizio della vostra Fondazione al 31/12/2025 redatto dagli amministratori ai sensi di legge e da questi regolarmente comunicato al Revisore unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio.

Detta situazione evidenzia un risultato di gestione in equilibrio

PATRIMONIO	Euro	148.451,94
DISPONIBILITA'	Euro	7.437,15
TOTALE ATTIVITA'	Euro	155.889,09
FONDO DOTAZIONE	Euro	132.990,00
FONDO DI GESTIONE	Euro	22.899,09
TOTALE PASSIVITA'	Euro	155.889,09
RISULTATO GESTIONE	Euro	0
ENTRATE	Euro	75.837,98
USCITE	Euro	75.837,98
RISULTATO GESTIONE	Euro	0

Il mio esame sul bilancio è stato svolto in conformità a principi e normativa di legge che disciplinano la materia.

A mio giudizio il sopramenzionato bilancio, corrisponde alle risultanze dei libri e delle scritture contabili.

Esprimo pertanto parere favorevole alla sua approvazione.

Mantova, 31 Marzo 2026

Il Revisore Unico

Anna Maria Maggio